



CITTA di MAGENTA

Settore Tecnico
Opere Pubbliche Gestione Infrastrutture
Nuove Opere

DETERMINAZIONE

Numero	Data	Oggetto
121	25/07/2013	PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL PROFESSIONISTA DA INCARICARE ALLA STESURA DELLA NUOVA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE PRIMO CLASSIFICATO - CIG. 4814137F83

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 27.06.2013, immediatamente eseguibile, sono stati approvati gli schemi contabili dell'esercizio finanziario 2013;

- l'Amministrazione intende procedere ad una variante generale al Piano di Governo del Territorio vigente, contestualmente al Piano Urbano del Traffico, ai sensi del D. Lgs. 285/1992 e s.m.i., per adeguare tutta la pianificazione comunale in un unico momento di generale revisione;

- all'uopo, con deliberazione della G.C. n. 184 in data 19.11.2012 è stato deliberato l'avvio al procedimento di che trattasi, istituendo l'Ufficio di Piano presso il Settore Tecnico, e disponendo la pubblicazione sul sito internet del Comune di apposito avviso, unitamente alla modulistica per la presentazione delle istanze da parte della cittadinanza;

- l'Amministrazione ha inteso affidare l'incarico professionale di cui sopra, ad un professionista esterno all'ente per far fronte in modo costante e continuativo agli impegni assunti ed a tutte le fasi di svolgimento della procedura, poiché la struttura organizzativa che costituisce l'Area Tecnica Comunale non ha all'interno figure professionali con esperienza e competenze urbanistiche e giuridiche specifiche, ed inoltre, non è dotata degli strumenti, anche informatici, per lo svolgimento dell'incarico;

- con determinazione del Settore Tecnico n. 349 in data 20.12.2012 si è provveduto ad indire la procedura aperta per la selezione del professionista e ad impegnare la spesa necessaria ad servizio da acquisire, preventivato in € 158.900,00 da porre a base d'appalto, oltre agli oneri fiscali e previdenziali;

- con successiva determinazione del settore Tecnico n. 69 è stato approvato il bando di gara e relativo disciplinare, dando avvio alla selezione con il sistema della procedura aperta e con l'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

- si è provveduto, inoltre, a costituire l'Ufficio di Piano, composto da:

Responsabile del Procedimento:	Arch. Danila Scaramuzzino
Responsabile Servizio Urbanistica/Edilizia Privata:	Geom. Marco Bizzarri
Responsabili del Procedimento Serv. Edilizia/Urb.:	Geom. Francesco Bianchi Arch. Michela Cozzi Arch. Rosella Saibene
Responsabile amministrativa:	Sig.ra Germana Bighiani
I professionisti che verranno incaricati:	redazione P.G.T. e P.U.T.

- il bando di gara ed i relativi atti sono stati pubblicati secondo le modalità previste dal D. Lgs. 163/06 e s.m.i., a seguito dei quali sono pervenute n. 15 offerte;

- ai sensi dell'art. 84, commi 1, 2, 3, 4 e 10, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., con nota in data 12.06.2013 prot. 20202 è stata nominata la Commissione di gara;

Visti i verbali di gara in data 13 giugno 2013 (seduta pubblica), 24 e 25 giugno 2013 (sedute riservate) e 18 luglio 2013 (seduta pubblica), nei quali emerge che l'offerta migliore è stata quella presentata dal R.T.P. Arch. Marco Engel – via Candiani 125 – 20158 Milano, che ha totalizzato un punteggio di 80,900 ed un'offerta economica di € 100.000,00 oltre agli oneri fiscali e previdenziali, e ritenutoli meritevoli di approvazione;

Dato atto che l'art. 86, comma 2, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. prevede che nel caso in cui il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa *"...le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara"*;

Considerato che il punteggio massimo totalizzante pari a 100 è costituito:

offerta tecnica: 80

offerta economica: 20

e che i 4/5 corrispondono a:

offerta tecnica: $4/5$ di 80 = 64

offerta economica: $4/5$ di 20 = 16

Rilevato che il punteggio di 80,90 è così ripartito:

- punteggio offerta tecnica: 63
- punteggio offerta economica: 17,90

e che quindi poiché solo il punteggio relativo all'offerta economica risulta superiore ai 4/5 del corrispondente punto numerico previsto dal bando di gara, non è necessario procedere alla valutazione della congruità dell'offerta;

Dato atto che la spesa complessiva di € 125.840,00 CNPAIA ed I.V.A. compresi, troverà capienza al cap. PEG 8405/12, a seguito dell'aggiudicazione definitiva;

Visto l'art. 107, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione e che si intendono qui integralmente riportate e trascritte.
2. Di approvare i verbali di gara in data 13 giugno 2013 (seduta pubblica), 24 e 25 giugno 2013 (sedute riservate) e 18 luglio 2013 (seduta pubblica), relativi alla procedura di selezione per l'individuazione del professionista da incaricare della stesura degli atti urbanistici per la variante generale al Piano di Governo del Territorio, del Piano Urbano del Traffico, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 285/92 (Nuovo Codice della Strada), che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
3. Di aggiudicare in via provvisoria, l'appalto del servizio di che trattasi al R.T.P. Arch. Marco Engel – via Candiani 125 – 20158 Milano, che ha presentato l'offerta migliore totalizzando un punteggio di 80,900, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i..
4. Di dare atto che la spesa complessiva di € 125.840,00 troverà finanziamento al Cap. PEG 8405/12, a seguito dell'aggiudicazione definitiva.
5. Di trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Programmazione e Gestione del Bilancio, per gli adempimenti di competenza, ed al Servizio Segreteria Organi Istituzionali e Affari Generali per la sua registrazione, pubblicazione all'Albo Pretorio e per la comunicazione alla Giunta Comunale.



IL DIRIGENTE
Settore Tecnico
Danila Scaramuzzino

****SSS****

Visto di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria
Visto l'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto, si attesta la regolarità contabile della determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 121 in data 25/07/2013.

Si attesta, altresì, che la copertura finanziaria della somma di € 125.840,00 sarà garantita mediante assunzione di apposito impegno di spesa al Capitolo P.E.G. 8405 2012 - Codice n. 2.02.03.05.001 - del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2013, a seguito dell'aggiudicazione definitiva.

Magenta, 26 LUG. 2013



IL DIRIGENTE
SETTORE FINANZIARIO
Dott. Davide Fara

Coordinatore del Servizio / Istruttore pratica

Arch. Danila Scaramuzzino / Arch. Danila Scaramuzzino